

## IX /

### **ROBERTO FORMIGONI**

ANDREA GIBELLI Vice Presidente  
DANIELE BELOTTI  
GIULIO BOSCAGLI  
LUCIANO BRESCIANI  
MASSIMO BUSCEMI  
RAFFAELE CATTANEO  
ROMANO COLOZZI  
ALESSANDRO COLUCCI

GIULIO DE CAPITANI  
ROMANO LA RUSSA  
CARLO MACCARI  
STEFANO MAULLU  
MARCELLO RAIMONDI  
MONICA RIZZI  
GIOVANNI ROSSONI  
DOMENICO ZAMBETTI

*dell'Assessore DANIELE BELOTTI*

ATTO DI INDIRIZZO PER L'AGGIORNAMENTO DEL DATA BASE TOPOGRAFICO E L'INTERSCAMBIO  
CON LE BANCHE DATI CATASTALI (ART. 3, L.R. 12/05)

*Il Dirigente Gian Angelo Bravo*

*Il Direttore Generale Bruno Mori*

**VISTA** la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 “Legge per il governo del Territorio” e ss.mm.ii., ed in particolare:

- art. 3 -*SIT integrato*- in cui si stabilisce che la Giunta regionale definisca le modalità per la realizzazione del Sistema Informativo Territoriale integrato fondato su basi di riferimento geografico condivise con gli enti locali ed aggiornato in modo continuo;
- art.35, comma 4 bis e art. 42, comma 14, come modificati dall’art. 21 della l.r.7/2010, in cui si prevede che la Giunta Regionale definisca i termini e le modalità secondo cui il titolare del permesso di costruire o della Denuncia di Inizio Attività presenti, al termine dei lavori e contestualmente alla richiesta di accatastamento dell’edificio, gli elaborati di aggiornamento del data base topografico in forma digitale;

#### **RICHIAMATI:**

- decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 “Codice dell’Amministrazione Digitale” e ss.mm.ii. ed in particolare:
  - art.2 stabilisce che lo Stato, le Regioni e le autonomie locali assicurano la disponibilità e la fruibilità delle informazioni in modalità digitale e si organizzano ed agiscono a tal fine utilizzando le tecnologie dell’informazione e della comunicazione”;
- Direttiva Europea 2007/2/CE “INSPIRE” per la realizzazione di un’Infrastruttura europea per l’Informazione territoriale, come recepita dal D.Lgs 32 del 27/01/2010;
- Legge 5 maggio 2009, n. 42 “Delega al Governo in materia di federalismo fiscale, in attuazione dell’articolo 119 della Costituzione”;
- Legge 9 marzo 2006 , n. 80 “Conversione in legge , con modificazioni , del decreto legge 10 gennaio 2006 , n. 4 recante misure urgenti in materia di organizzazione e funzionamento della pubblica amministrazione”art. 34 quinquies: disposizioni in materia edilizia e DPCM 6 maggio 2008 “Modello unico digitale per l’edilizia”;
- La normativa in materia catastale ed in particolare:
  - D.lgs 112 del 1998 “Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli Enti locali, in attuazione del capo I della L. 15 marzo 1997, n. 59”, art. 65 e 66;
  - legge 27 dicembre 2006, n. 296 art. 1 comma 6 punto 194 che definisce tempi e modi con cui i Comuni o le Comunità Montane esercitano le funzioni catastali loro attribuite;

- *Decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78 – “Misure urgenti in materia di stabilizzazione finanziaria e di competitività economica” art 19* Aggiornamento del catasto;
- le disposizioni in materia di certificazione energetica degli edifici;

**RICHIAMATI** inoltre:

- *d.g.r. n. VIII/1562 del 22 dicembre 2005 “Modalità di coordinamento e integrazione delle informazioni per lo sviluppo del Sistema Informativo Territoriale integrato – SIT ai sensi dell’art. 3 della legge regionale 12/2005”* con cui si è dato avvio al processo di realizzazione del SIT integrato, demandando a successivi atti il suo sviluppo;
- *d.g.r. 8/6650 del 20 febbraio 2008 “Aggiornamento delle specifiche tecniche in materia di data base topografico a supporto del SIT integrato”*;

**CONSIDERATO** che:

- a partire dal 2006 Regione Lombardia ha avviato, in compartecipazione con gli enti locali, la realizzazione del Database topografico, che costituisce la base geotopografica di riferimento del SIT integrato, con l'adesione ad oggi dell'80 % dei comuni del territorio regionale;
- *la d.g.r. IX /160 del 23 giugno 2010 “Modalità di finanziamento agli Enti Locali per lo sviluppo del Database topografico a supporto del SIT Integrato per l’anno 2010”* prevede di dedicare parte delle risorse al finanziamento di iniziative prototipali per l’aggiornamento del Database topografico;

**RITENUTO** necessario:

- fornire agli enti locali un quadro di riferimento e di orientamento generale, completo di guida alla lettura, al fine di organizzare in modo coordinato le proprie attività e nel quale collocare anche i progetti prototipali, che verranno proposti alla Regione;
- predisporre le attività preparatorie alla definizione delle modalità per l’attuazione dei soprarichiamati artt. 35 comma 4 bis e 42 comma 14 della l.r. 12/2005;

**CONSIDERATO** che la loro applicazione, in combinato disposto con la normativa in materia catastale e di certificazione energetica, richiede il coinvolgimento attivo di diversi enti e la revisione di procedure già in atto;

**RITENUTO** di agire secondo i principi di semplificazione e di sussidiarietà, unificando il più possibile i processi e prevedendo un’ applicazione graduale sul territorio, sulla base della capacità

organizzativa locale e della progressiva disponibilità del Data Base Topografico;

**VISTO** l'atto di indirizzo e coordinamento tecnico per l'attuazione dell'art. 3 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12: "Quadro di riferimento per l'aggiornamento del Data base topografico e l'interscambio con la banche dati catastali", completo di guida alla lettura, che forma parte integrante della presente deliberazione e costituisce riferimento per gli enti locali e per i soggetti che collaborano alla realizzazione del Sistema Informativo Territoriale Integrato;

**DATO ATTO** che saranno definiti ulteriori atti per la più puntuale definizione di aspetti tecnico organizzativi;

Ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge

## D E L I B E R A

1. di approvare l'atto di indirizzo e coordinamento tecnico per l'attuazione dell'art. 3 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12: "Quadro di riferimento per l'aggiornamento del data base topografico e l'interscambio con le banche dati catastali", completo di guida alla lettura, allegato A quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. di stabilire che i contenuti del suddetto documento costituiscono il riferimento per gli enti locali e per i soggetti che collaborano alla realizzazione del Sistema Informativo Territoriale Integrato entro cui si deve svolgere l'attività di aggiornamento del Data base topografico e di integrazione con le banche dati catastali.
3. di disporre la pubblicazione della presente deliberazione e del documento allegato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia.

IL SEGRETARIO